

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรฐานการติดตามตรวจสอบ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบะดำเนินการ เดอะควีป พัลส์ พหลโยธิน 56

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติงานมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
<p>1. แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำ/การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>1.1 คุณภาพน้ำทิ้ง (ตามประกาศกระทรวงทรัพยากร ธรรมชาติ และสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ปี พ.ศ. 2548)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Fat, Grease & Oil) - ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) 	<p>- น้ำเสียหลังการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคาร บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	<p>- ตามการวิเคราะห์ของ STANDARD METHODS</p>	<p>- 1 ครั้ง/เดือน</p>	<p>- บันทึกแจ้งให้มีการส่งตรวจวัดค่าน้ำทิ้งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด</p>	<p>ภาคผนวกภาพที่ 1</p>
<p>1.2 อุปกรณ์ภายในระบบบำบัด</p> <ul style="list-style-type: none"> • เครื่องสูบน้ำ เครื่องเติมอากาศและอุปกรณ์อื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับระบบบำบัดน้ำเสีย 	<p>- บริเวณจุดติดตั้งอุปกรณ์ต่างๆ</p>	<p>- ตามวิธีการตรวจสอบของอุปกรณ์แต่ละประเภท</p>	<p>- 1 ครั้ง/เดือน (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุในคู่มือใช้งาน)</p>	<p>- บันทึกแจ้งให้พนักงานคอยดูแลตรวจเช็คระบบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ</p>	

คืบหน้าพัฒนาสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตาม ตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ของการ ตรวจวัดหรือการเก็บ ตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติงาน มาตรการ	เอกสารอ้างอิง
			- จัดเก็บสถิติ และ ข้อมูลผลการทำงาน ของระบบฯ และ บันทึกข้อมูลทุกวัน ตามแบบ ทศ.1 และ เก็บไว้ ณ สถานที่ตั้ง ของระบบฯ - จัดทำรายงาน สรุปผลการทำงาน ของระบบฯ ตามแบบ ทศ.2 ทุกเดือนและตั้ง ให้เจ้าหน้าที่ท้องถิ่น (สำนักงานเขตสาย ไหม) ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป		
2.ระบบระบายน้ำ	- ภายในท่อระบาย น้ำรวม และบ่อคัก ขยะก่อนระบายลง ท่อระบายน้ำ สาธารณะ	- ตรวจสอบไม่ให้มีเศษหิน หรือตะกอนดินภายในท่อ ระบายน้ำรวม	- 1 ครั้ง/เดือน		ภาคผนวก ภาพที่ 2

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระบวนดำเนินการ เดอะคิวป พลัส พลียีน 56

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตาม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
<p>ตรวจสอบ</p> <p>3.คุณภาพอากาศและระดับเสียง</p> <p>-ป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ขณะมีการจอดรอและป้ายจำกัดความเร็ว</p> <p>-ไม่เริ่มต้นที่ปลูกในพื้นที่สีเขียว</p>	<p>-พื้นที่โครงการ</p> <p>-พื้นที่โครงการ</p>	<p>-ตรวจสอบให้มีการติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ขณะมีการจอดรอ และป้ายจำกัดความเร็ว ร่วมกับการติดตั้งป้ายจราจรอื่นๆ</p> <p>-ตรวจสอบให้มีการปลูกไม้ยืนต้นโดยเฉพาะแนวเขตที่ดินของโครงการ</p>	<p>-1 ครั้ง/เดือน</p> <p>-1 ครั้ง/เดือน</p>	<p>-นัดจัดให้มีพนักงานคอยดูแลตรวจสอบป้ายสัญลักษณ์ให้มีความสมบูรณ์ตลอดเวลา</p> <p>-นัดจัดให้มีพนักงานคอยดูแลติดตั้งต้นไม้ให้สวยงามสม่ำเสมอ</p>	<p>ภาคผนวก ภาพที่ 3</p>
<p>4.การจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการ</p> <p>- ถึงพักขยะ/ห้องพักขยะในชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวม</p> <p>- ความสะอาดของถังรองรับขยะ ห้องพักขยะแต่ละวันพักอาศัย และห้องพักขยะรวม</p>	<p>-บริเวณจุดติดตั้งรองรับขยะมูลฝอยในชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวม</p> <p>- บริเวณจุดติดตั้งรองรับขยะมูลฝอยในชั้นพักอาศัย และห้องพักขยะรวม</p>	<p>- ตรวจสอบไม่ให้มีขยะมูลฝอยตกค้างในถังพักขยะในชั้นพักอาศัยและห้องพักขยะรวมและทำความสะอาดห้องพักขยะในชั้นพักอาศัย ห้องพักขยะรวมของโครงการและถังรองรับขยะ</p> <p>- ตรวจสอบความสะอาดของห้องพักขยะแต่ละชั้นพักอาศัยและห้องพักขยะรวม</p>	<p>-ทุกครั้ง ภายหลังเสร็จจากมีการเก็บขยะออกไปกำจัด</p> <p>- ทุกครั้ง ภายหลังพนักงานทำความสะอาด</p>	<p>-นัดจัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดหลังจากที่มีการเก็บขยะ</p> <p>-นัดจัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดหลังจากที่มีการเก็บขยะ</p>	<p>ภาคผนวก ภาพที่ 4</p>

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ เดอะคิวป พัลส์ พลอยีน 56

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตาม ตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ของการ ตรวจวัดหรือการเก็บ ตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตาม มาตรการ	เอกสารอ้างอิง
-สิ่งปลูกสร้างและตะกอนจากบ่อเก็บตะกอน ส่วนเกิน	-ระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อเก็บตะกอน ส่วนเกิน)	-แจ้งให้บริษัทเอกชนที่ ได้รับการขึ้นทะเบียนจาก กรมโรงงานอุตสาหกรรม (เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด (มหาชน) บริษัท อีสเทิร์น ซีบอร์ด เอนไวรอนเมนทอล คอม เพล็กซ์ จำกัด เป็นต้น) เข้ามา ดูบ่อบำบัด	-1 ครั้ง/เดือนหรือตาม สภาพการใช้งานจริง สำหรับบ่อเก็บ ตะกอนส่วนเกิน	-นิติประสานกับทาง สำนักงานเขตให้เข้ามา ดูตะกอนส่วนเกินเมื่อ ครบกำหนดหรือตาม สภาพการใช้งานจริง	
5. การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย - ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ - ระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ -การฝึกซ้อมดับเพลิง	- บริเวณจุดติดตั้ง ระบบป้องกัน อัคคีภัยและระบบ สัญญาณเตือนภัย ภายในอาคารของ โครงการทุกชั้น -พื้นที่โครงการ	-ตามวิธีการตรวจสอบของ ระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ อย่างมีประสิทธิภาพ และมีความพร้อมที่จะใช้ งานได้อย่างเสมอ - รายงานการฝึกซ้อม ดับเพลิงที่ออกโดย หน่วยงานที่ดำเนินการ ฝึกซ้อมดับเพลิงให้กับ โครงการ	-3 เดือน/ครั้ง (หรือ ตามความเหมาะสม หรือตามที่ระบุไว้ใน คู่มือการใช้งานของดา ตาเครื่อง) -ปีละครั้ง	-นิติจัดให้มีพนักงาน คอยดูแลตรวจสอบ อุปกรณ์ต่างให้อยู่ใน สภาพพร้อมใช้งานอยู่ เสมอ	ภาคผนวก ภาพที่ 5

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระบะดำเนินการ เดอะคิวบ์ พลัส พลลียิติน 56

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
<p>- การฝึกอบรมพนักงานของโครงการ ได้แก่ พนักงานรักษาความปลอดภัยและเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ</p> <p>- ป้ายแสดงวิธีการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์ดับเพลิงในตำแหน่งที่มีการติดตั้งและอุปกรณ์ดับเพลิง</p> <p>- ป้ายแสดงตำแหน่งจุดรวมคนของโครงการ</p>	<p>-พื้นที่โครงการ</p> <p>-จุดติดตั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ดับเพลิง</p> <p>-จุดรวมคนภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>- หลักฐานที่แสดงการผ่านการฝึกอบรมความรู้ในเรื่องการดับเพลิงเบื้องต้น</p> <p>- ตรวจสอบให้มีป้ายแสดงวิธีการใช้เครื่องมือและอุปกรณ์ดับเพลิง และติดไว้ในตำแหน่งที่มีการติดตั้งเครื่องมือ และอุปกรณ์ดับเพลิง</p> <p>-ตรวจสอบให้มีการติดตั้งป้ายแสดงตำแหน่งจุดรวมคนภายในพื้นที่โครงการ</p>	<p>-ทุกครั้งที่มีการปฏิบัติงานใหม่เข้ามาทำงาน</p> <p>-3 เดือน/ครั้ง</p> <p>- 3 เดือน/ครั้ง</p>		
<p>6. นำใช้</p> <p>-การแจก รว ร่ม หรือการจําருของท่อประปา</p>	<p>-เส้นท่อประปาของโครงการ</p>	<p>-ตรวจสอบมิเตอร์น้ำและเดินสำรวจตาม LINE เส้นท่อ</p>	<p>- 1 ครั้ง/เดือน</p>	<p>-นิติจัดให้มีพนักงานคอยตรวจสอบความสมบูรณ์ของเส้นท่อประปาอยู่เสมอ</p>	<p>ภาคผนวก ภาพที่ 6</p>

[illegible]

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
<p>9. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>-ระบบสาธารณสุข เช่น ระบบน้ำใช้</p> <p>-ระบบสุขภาพต่างๆ ของอาคาร ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำ และการจัดการขยะมูลฝอย</p> <p>-ป้ายเตือนให้ดับเครื่องย่นขณะมีการจราจรและป้ายจำกัดความเร็ว</p> <p>-ป้ายเตือนที่ปลูกในพื้นที่สีเขียว</p>	<p>-จุดติดตั้งระบบสาธารณสุขบุคคล</p> <p>-พื้นที่โครงการ</p> <p>-พื้นที่โครงการ</p> <p>-พื้นที่โครงการ</p>	<p>-ทำตามวิธีตรวจสอบของแต่ระบบ</p> <p>-ตรวจสอบให้มีการติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องย่นขณะมีการจราจร และป้ายจำกัดความเร็ว ร่วมกับการติดตั้งป้ายจราจรอื่นๆ</p> <p>-ตรวจสอบให้มีการปลูกไม้ยืนต้นโดยเฉพาะแนวเขตที่ดินของโครงการ</p> <p>-ตรวจสอบให้มีการติดตั้งทำความสะอาดถนน และทางวิ่งภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>-ระบบระบายอากาศภายในอาคารโครงการ</p> <p>-บริเวณทั่วไปภายในอาคารพักอาศัย</p>	<p>-ตามรายละเอียดที่กำหนดถึงวิธีการตรวจสอบการทำงานของแต่ละระบบ</p> <p>-1 ครั้ง/เดือน</p> <p>- 1 ครั้ง/เดือน</p> <p>- 1 ครั้ง/สัปดาห์</p> <p>-1 ครั้ง/เดือน</p> <p>-ปีละครั้ง</p>	<p>-มีจัดให้มีพนักงานคอยดูแลตรวจเช็คระบบและท่อน้ำต่างๆ ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์</p> <p>-มีจัดให้มีพนักงานคอยดูแลตัดแต่งต้นไม้ให้สวยงามอยู่เสมอ</p> <p>-มีจัดให้มีพนักงานคอยดูแลความเรียบร้อยของถนนและทางวิ่งให้สะอาดอยู่เสมอ</p>	<p>ภาคผนวก ภาพที่ 9</p>

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
<ul style="list-style-type: none"> - ความสะอาดของแหล่งน้ำใช้ - ความสะอาดของพื้นที่/อุปกรณ์ 	<ul style="list-style-type: none"> - แหล่งน้ำใช้ของอาคารพักอาศัย - บริเวณทั่วไปภายใน และภายนอกอาคารพักอาศัย 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดแหล่งน้ำใช้ - ตรวจสอบให้มีการดูแลรักษาความสะอาดบริเวณทั่วไปทั้งภายในและภายนอกอาคารพักอาศัย 	<ul style="list-style-type: none"> - ปีละครั้ง - ทุกวันในระยะดำเนินการ 	<ul style="list-style-type: none"> - รับผิดชอบให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดของแหล่งน้ำและอุปกรณ์ต่างๆให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ 	
10. การจัดกาและดูแลสระว่ายน้ำ - โครงสร้างสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - กระเบื้องปูพื้น/ผนัง ของสระว่ายน้ำ - พื้น และผนังโดยรอบของสระว่ายน้ำ - บริเวณโครงสร้างคอนกรีตภายในและภายนอกสระว่ายน้ำ - บริเวณสระว่ายน้ำของการพักอาศัย 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการแตกหักของกระเบื้องปูพื้น/ผนังของสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากสระว่ายน้ำ - ตรวจสอบโครงสร้างคอนกรีตที่ก่อสร้างสระว่ายน้ำ - บันทึกสถิติความปลอดภัยอุบัติเหตุจากการใช้บริการ 	<ul style="list-style-type: none"> - อย่างน้อย 1 สัปดาห์ต่อครั้ง - อย่างน้อย 1 สัปดาห์ต่อครั้ง - อย่างน้อย 1 สัปดาห์ต่อครั้ง - อย่างน้อย 1 ครั้ง ต่อสัปดาห์ 	<ul style="list-style-type: none"> - รับผิดชอบให้มีพนักงานคอยดูแลเรื่องสระว่ายน้ำให้สะอาดและอบรมพนักงานให้มีความรู้เรื่องการปฐมพยาบาลเบื้องต้นคอยช่วยเหลือผู้ให้บริการได้ทัน่วงที 	ภาคผนวก ภาพที่ 10
อุบัติเหตุ/การจมน้ำ ที่เกิดขึ้นบริเวณสระว่ายน้ำ - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ - สภาพความพร้อม/ความสมบูรณ์ของอุปกรณ์					

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่สอติดตาม ตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	พาราเมเตอร์	ความถี่ของการเก็บ ตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตาม มาตรการ	เอกสารอ้างอิง
<p>ช่วยชีวิตประจําสระว่ายน้ำ ชน ห่งชูชีพ โหมช่วยชีวิต</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจําสระ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ให้บริการ ไม่เกิน 100 คน และต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญ ในการว่ายน้ำและผ่านการอบรมการช่วยชีวิต คนจมน้ำสามารถให้การปฐมพยาบาลได้ โดย ต้องอยู่ประจําสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิด บริการ</p>	<p>-บริเวณสระว่ายน้ำ ของโครงการ</p>	<p>สระว่ายน้ำที่เกิดขึ้น รวมทั้ง หาวิธีป้องกันกันภัยไม่ให้เกิด ซ้ำ</p> <p>- ตรวจสอบอุปกรณ์ ช่วยชีวิตประจําสระว่ายน้ำ เช่น ห่งชูชีพ โหมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ และอยู่ในตำแหน่งที่เห็นได้ ชัดเจนหยิบใช้สะดวก ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่ ความปลอดภัยประจําสระ (Life guard) อยู่ประจําสระว่ายน้ำ ตลอดเวลาที่เปิดบริการ</p> <p>- ตรวจสอบให้มีแสงสว่าง เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>- ตรวจสอบขอขบสระว่ายน้ำ ทางเดินไม่ให้ส้นหรือมีน้ำ ขัง</p>	<p>-ทุกวัน</p> <p>-ทุกวัน</p> <p>-ทุกวัน</p>		

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตาม ตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	พหุวิธี	ความถี่หรือการเก็บ ตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตาม มาตรการ	เอกสารอ้างอิง
- กำหนดให้มีผู้ดูแลด้วย กรณีที่น้ำได้ภายใน ต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังวางน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ น้ำ	- บริเวณสระว่ายน้ำ ของโครงการ	- ตรวจสอบให้มีผู้ดูแลมา ด้วยกรณีน้ำได้ภายใน ต่ำกว่า 10 ปี ที่ยังวางน้ำไม่เป็นและผู้สูงอายุที่ ไม่สามารถดูแลตัวเองได้มาใช้ บริการสระว่ายน้ำน้ำ - ตรวจสอบให้มีป้ายแสดง กฎระเบียบในการใช้สระ ว่ายน้ำให้เห็นชัดเจนอยู่ เสมอ	- ทุกวัน	- นิติบัญญัติการทำป้าย แสดงกฎระเบียบให้อยู่ ในสภาพสมบูรณ์และ ซ่อมแซมเมื่อมีการ ชำรุด	
- บ้ายแสดงกฎระเบียบในการใช้สระว่ายน้ำ - บ้ายประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของ โรงพยาบาลและหน่วยกู้ชีพ รวมทั้ง หน่วยงานที่เกี่ยวข้องอื่นๆ	- บริเวณสระว่ายน้ำ ของโครงการ	- ตรวจสอบให้มีป้าย ประกาศหมายเลขโทรศัพท์ ของโรงพยาบาลและ หน่วยกู้ชีพ/กู้ชีพ รวมทั้ง หน่วยงานที่เกี่ยวข้องอื่นๆ ให้ผู้มาใช้บริการ และ เจ้าหน้าที่ประจำสระเห็นชัด เจนอยู่เสมอ	- 1 ครั้ง/เดือน		
- แผนฉุกเฉินกรณีเกิดอุบัติเหตุ และขั้นตอนการ ปฏิบัติงานในการช่วยเหลือผู้ประสบอุบัติเหตุ	- บริเวณพื้นที่ ปฏิบัติงานของ	- ตรวจสอบให้มีแผนฉุกเฉิน	- 1 ครั้ง/เดือน		

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตาม ตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่หรือการเก็บ ตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตาม มาตรการ	เอกสารอ้างอิง
*คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ -การล้างทำความสะอาดสระว่ายน้ำ	เจ้าหน้าที่ประจำ สระ -บริเวณสระว่ายน้ำ ของโครงการ	และขั้นตอนการปฏิบัติงาน เก็บไว้ในบริเวณพื้นที่ ปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ ประจำสระ - ช้อนไปไม่และสิ่งสกปรกที่ อยู่ในสระออกให้หมด - ขัดกระเบื้อง พื้น และผนัง ของสระว่ายน้ำ - ทำความสะอาดตะแกรง และขั้วกรองระบายน้ำ รีม ขอบสระ	-ทุกวัน -อย่างน้อย 1 ครั้ง/ สัปดาห์ -3-6 เดือน/ครั้ง	-นิตได้ทำการตรวจวัด ค่าน้ำให้อยู่ในเกณฑ์ มาตรฐาน	
	-การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด	-บริเวณสระว่ายน้ำ ของโครงการโดย เก็บตัวอย่างอย่าง น้อย 2 จุด/สระ (ส่วนลึกและส่วน ตื้นขณะที่มีผู้ใช้สระ ว่ายน้ำมากที่สุด)	- 1 ครั้ง/เดือน -ทุกวัน -ทุกวัน		

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
		-จัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยนำรถไปจอดด้านนอกโครงการริมถนนสาธารณะโดยเด็ดขาด			
12.ทัศนียภาพ	-พื้นที่สีเขียวของโครงการและสภาพแวดล้อมต่างๆภายในโครงการและตัวอาคารโครงการ	-ตรวจสอบการจัดพื้นที่สีเขียวภายในโครงการและการปลูกไม้ยืนต้นโดยเฉพาะแนวเขตที่ดินของโครงการให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ - ตรวจสอบดูแลทรงพุ่มกิ่งก้านใบและดอก ของต้นไม้ภายในโครงการ ไม่ให้ยื่นล้ำเข้าไปในเขตที่ดินบุคคลอื่น - ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่นอกห้องพักอาศัย - ตรวจสอบการจรักระรอนของโครงการบริเวณต่างๆ	- 1 ครั้ง/เดือน	-นิติได้จัดให้มีการดูแลต้นไม้ให้เรียบร้อย รบกวนบริเวณข้างเคียง	ภาคผนวก ภาพที่ 12

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ต้องติดตามตรวจสอบ	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ของการตรวจวัดหรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
13. ด้านความแออัด	-พื้นที่สีเขียวของโครงการและสภาพแวดล้อมต่าง ๆ ภายในโครงการและตัวอาคารโครงการ	ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้และตามที่กฎหมายกำหนด - ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพัก - ตรวจสอบการจัดระยะรั้วของโครงการบริเวณต่างๆ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้และตามที่กฎหมายกำหนด - ตรวจสอบให้มีการจัดพื้นที่สีเขียวให้ได้ตามขนาดตามที่กำหนด	- 1 เดือน/ครั้ง	- ไม่พบการกระทำผิดกฎหรือการต่อเติมที่ผิดกฎหมาย ผิดกฎหมาย	ภาคผนวก ภาพที่ 13
14. ด้านการสูญเสียความเป็นส่วนตัว	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ และสภาพแวดล้อมต่าง ๆ ภายในโครงการ และตัวอาคารโครงการ	- ตรวจสอบไม่ให้ผู้พักอาศัยต่อเติมส่วนของอาคารที่อยู่ด้านนอกห้องพัก - ตรวจสอบการจัดระยะรั้วของโครงการบริเวณต่างๆ ให้เป็นไปตามที่ออกแบบไว้และตามที่กฎหมายกำหนด	- 1 เดือน/ครั้ง	- ไม่ได้ทำการตรวจสอบเพื่อไม่ให้ผู้พักอาศัยกระทำผิดกฎหมายและกฎของอาคาร	ภาคผนวก ภาพที่ 14

1.1 คุณภาพน้ำทิ้ง



1.2 อุปกรณ์ภายในระบบบำบัด



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระดำนการ เดอะคิวบ์ พลัส พหลโยธิน 56

2. ระบบระบายน้ำ



3. คุณภาพอากาศและระดับเสียง



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระดำนการ เดอะคิวบ์ พลัส พหลโยธิน 56

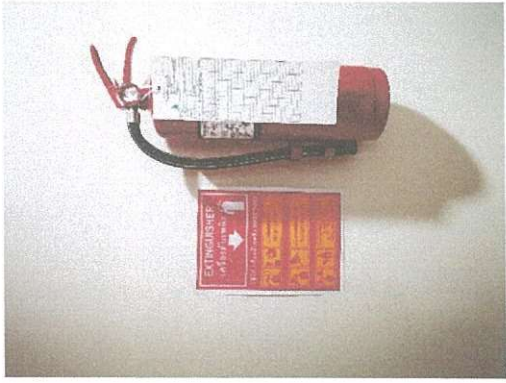
4.การจัดการขยะมูลฝอย



5.การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระะยะดำเนินการ เดอะคิวบ์ พลัส พหลโยธิน 56



6. น้ำใช้



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระดำเนินการ เดอะคิวบ์ พลัส พหลโยธิน 56

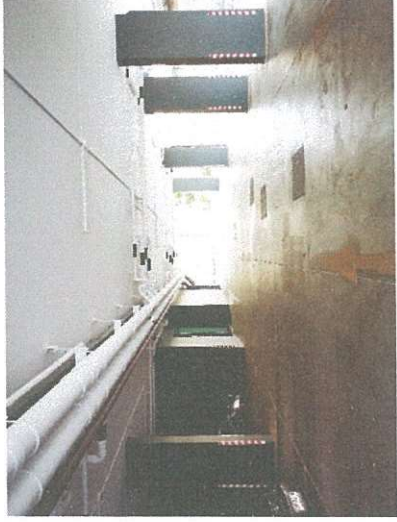
7. การใช้ไฟฟ้า



9. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย



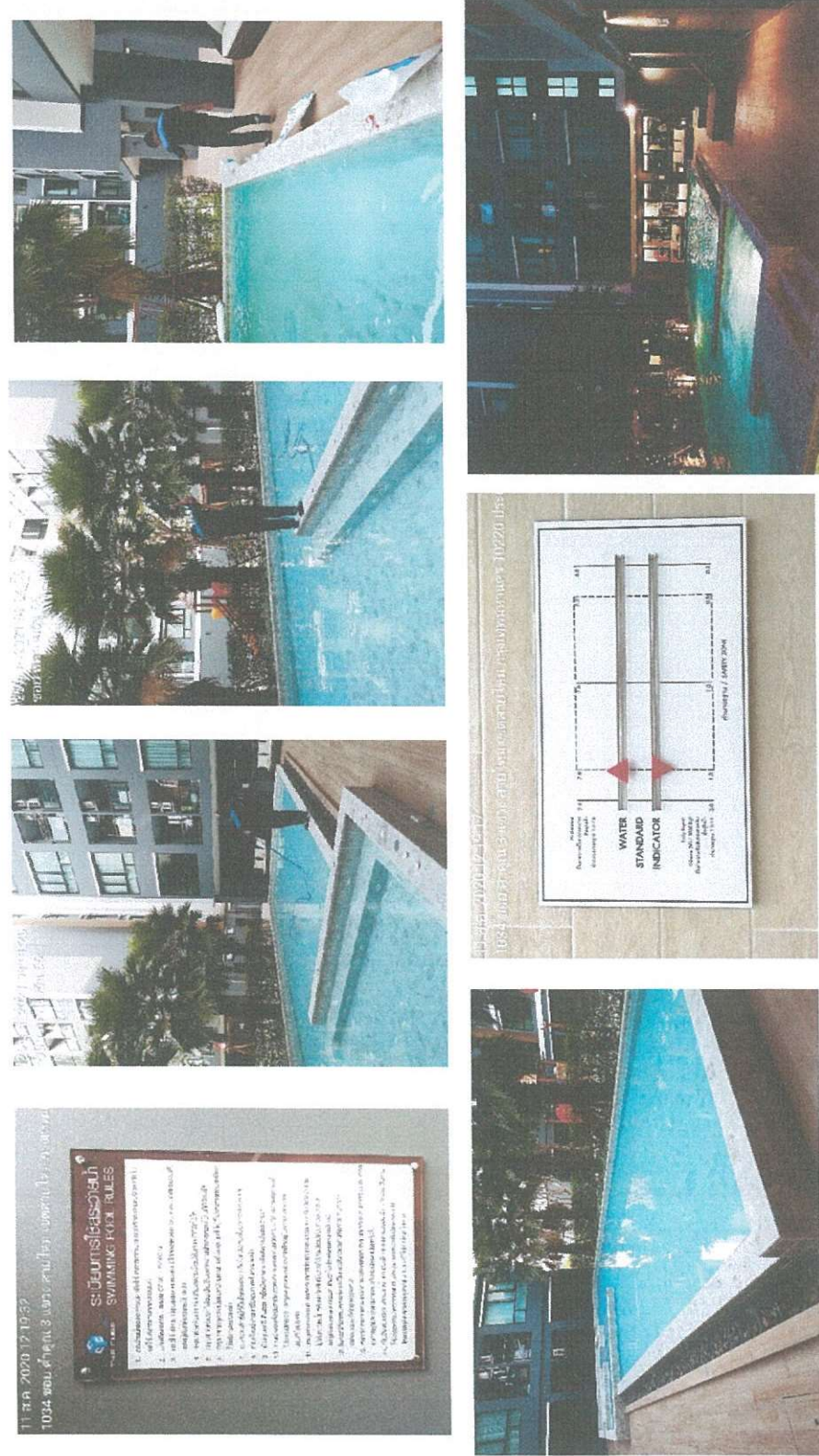
ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระดำนการ เดอะคิวบ์ พลัส พหลโยธิน 56



ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในกระดำนการ เดอะคิวบ์ พลัส พหลโยธิน 56



10.การจัดการสระว่ายน้ำ



11.การคมนาตม



12.ทัศนียภาพ

